

Název akce: Ústí nad Orlicí - Revitalizace centra Městské památkové zóny
(VERZE 3/2017 – REDUKOVANÁ)

Místo stavby: Kostelní 19, 562 01 Ústí nad Orlicí

Zakázka číslo: 089 135 13 00, 077 033 17 00

Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby

SO.09 a, b

Restaurování stávajících plastik

Oprava a nová instalace historických náhrobních kamenů

TECHNICKÁ ZPRÁVA

únor / 2014, duben / 2016
revize 3/2017

Obsah

Identifikační údaje	3
Účel objektu	4
Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení	4
Řešení bezbariérového užívání navazujících ploch a komunikací	4
Technické a konstrukční řešení objektu	4
a Celkový popis	4
b Přípravné práce	5
c Výkopy, základy	5
d Vlastní instalace	5
e Obecné požadavky	6
f Vliv stavby na životní prostředí	6
g Řešení dopravy, napojení stavby	6
h Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí	6
i Dodržení obecných požadavků na výstavbu	6
j Bezpečnost práce	6

Identifikační údaje:

Název akce: Ústí nad Orlicí – Revitalizace centra Městské památkové zóny
(VERZE 3/2017 – REDUKOVANÁ)

Místo stavby: Kostelní 19, 562 01 Ústí nad Orlicí

Objednavatel: Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,
Ústí nad Orlicí 562 24

Římskokatolická farnost – děkanství Ústí nad Orlicí, Kostelní 19,
Ústí nad Orlicí 562 01

Plocha kostela Nanebevzetí Panny Marie je kulturní památkou a vztahuje se na něj proto ochrana ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Stupeň projektu, rozsah projektu:

Komplexní projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby v rozsahu:

- Soustředění fragmentů náhrobků, očištění
- Vybudování základových desek, oprava a instalace náhrobků; ošetření proti biocidnímu napadení
- Restaurování sochařských děl

Projektová dokumentace předpokládá zpracování následně rest. záměrů a autorský dohled projektanta.

Generální projektant:

Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby,
společnost s r.o.
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČ: 45308616
Tel.: 222 516 186, 224 255 555
E-mail: atelierts@atelierts.cz

Zpracovatelé:

Vedoucí projektant:

Ing. arch. Tomáš Šantavý ☎: 222 516 186
@: tomas.santavy@atelierts.cz ☎: 603 501 810

Stavebně-architekt. část:

Ing. arch. David Urbanek ☎: 221 592 939
@: david.urbanek@atelierts.cz

Výkaz výměr:

Ing. Jaroslav Král ☎: 281 017 342
@: jaroslav.kral@unicea.cz ☎: 739 925 682

Dodavatel:

Bude určen výběrovým řízením

Číslo zakázky: 089 010 16 01, 077 033 17 00

Účel objektu:

Jedná se o původní plochu hřbitova, krátce po rozšíření byl zrušen. Nyní bude plocha parkově upravena na městskou zeleň.

Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení

Navrhovaná obnova respektuje historickou hodnotu kulturní památky. Zachování památkové hodnoty jsou podřízena i předepsaná technická a technologická řešení. Návrh nemění vzhled plochy.

Řešení bezbariérového užívání navazujících ploch a komunikací

Jedná se o opravu náhrobních fragmentů a soch, žádná bezbariérová řešení není třeba provádět.

Technické a konstrukční řešení objektu

a Celkový popis

Hřbitov okolo kostela Nanebevzetí Panny Marie byl původně mnohem menší. Stávající kaple, původně márnice, byla zasazena do ohradní zdi a z větší části vystupovala vně plochy hřbitova. Okolo poloviny 19. století byl hřbitov rozšířen do dnešní podoby. Pohřbívalo se zde pouze do roku 1893, neboť na sever od města byl zřízen nový hřbitov. Na nový hřbitov byla přemístěna řada náhrobků ze starého, zbývající postupně propadaly zkáze. Do současnosti se jich zachovalo bez výraznějšího poškození velmi málo, přesto jsou významným dokladem minulosti města a jeho obyvatel a je nutné je zachovat. Z toho důvodu budou téměř všechny náhrobky i hodnotnější torza soustředěny při jižní straně ohradní zdi (viz soupis).

V úseku mezi jižní vjezdovou branou a brankou z farní zahrady budou zachovány stávající náhrobky (včetně Lourdské jeskyňky), které doplní dva náhrobky stojící dnes u severní strany ohradní zdi. Západně od branky bude stávající náhrobek s litinovým křížem, který je zřejmě v původní poloze (viz vzpěra), doplněn dalšími náhrobky s litinovými kříži dnes roztroušenými po celé ploše bývalého hřbitova. Vznikne zde působivý soubor sedmi náhrobků s litinovými kříži, který bude moci být v případě potřeby doplňován o další litinové kříže (např. z rušených hrobů na novém hřbitově). Severně od tohoto souboru budou na společném základě presentovaná torza, která si zachovala určitou výpovědní hodnotu. Pokud při zemních pracích spojených s revitalizací plochy bývalého hřbitova, dojde k nálezům dalších torz náhrobků, mohou být vedle nich umístěny.

Náhrobky budou pouze očištěny a ošetřeny proti biocidnímu napadení. Většina bude postavena na nový betonový základ a odizolována od zemní vlhkosti. Nebudou restaurovány ani doplňovány o chybějící části. Pouze v některých případech (praskliny, prohlubně ve kterých zůstává voda, apod.) budou provedeny opravy, které prodlouží jejich životnost. Rozložené náhrobky budou znovu sestaveny za použití nerezových trnů.

V minulosti měla plocha hřbitova sloužit jako lapidárium soch a božích muk z území města a několik jich sem bylo skutečně přeneseno. Později zvítězil názor, že pokud tato díla nejsou bezprostředně ohrožena, měla by zůstat ve svém přirozeném prostředí, a proto byla např. socha Jana Nepomuckého vrácena. Dnes tu stojí pouze sousoší Nejsvětější Trojice a socha sv. Josefa. Sousoší pochází z roku 1856 a stálo původně na Třebovské ulici u č. p. 116. K jeho přemístění na starý hřbitov u kostela a

zároveň restaurování došlo v roce 1987. Jedná se o místní kamenickou produkci, autor je neznámý. Socha sv. Josefa je z poloviny 19. století byla zhotovena místním sochařem Janem Čípou. Dále zde ještě stojí vysoký litinový kříž s plastikou Krista, patrně z 2. poloviny 19. století. Pokud by bylo nutné přemístit jakoukoliv hodnotnou plastiku z území města jinam, je na území bývalého hřbitova k tomuto účelu vymezena plocha severně od Útěchové kaple.

Sousoší Nejsvětější Trojice je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod číslem rejstříku 16051/6-3777. Sousoší bylo již restaurováno a není proto součástí tohoto projektu.

Socha sv. Josefa, která je ve špatném stavu, naléhavě potřebuje opravu. Vzhledem k tomu, že se jedná o hodnotnou historickou plastiku, může opravu provádět pouze osoba mající zkušenosti s opravami historických plastik. Při opravě musí používat restaurátorské postupy. Pověřený odborník vypracuje restaurátorský návrh, který předloží příslušnému orgánu památkové péče k posouzení - restaurování sochy bude předmětem samostatného řízení.

Litinový kříž s plastikou Krista je silně poškozen a potřebuje opravu. Vzhledem k tomu, že se jedná o hodnotné historické sousoší, může opravu provádět pouze osoba mající zkušenosti s opravami historických litinových plastik. Při opravě musí používat restaurátorské postupy. Pověřený odborník vypracuje restaurátorský návrh, který předloží příslušnému orgánu památkové péče k posouzení - restaurování sousoší bude předmětem samostatného řízení.

b Přípravné práce

- shromáždit, označit a očistit fragmenty náhrobků
- vytyčit pozice základových desek
- pro sochařská díla připravit restaurátorské záměry

c Výkopy, základy

V upraveném terénu připravit základové konstrukce pro osazení náhrobníků.

d Vlastní instalace

Náhrobky budou pouze očištěny a ošetřeny chemicky proti biocidnímu napadení. Budou postaveny na nový betonový základ a odizolovány olověnou folií od zemní vlhkosti. Nebudou restaurovány ani doplňovány o chybějící části. Pouze v některých případech (praskliny, prohlubně ve kterých zůstává voda, apod.) budou provedeny opravy umělým kamenem, které prodlouží jejich životnost. Rozložené náhrobky budou znovu sestaveny za použití nerezových trnů.

Technologické postupy

1012 – krycí nátěr na ocelové nebo litinové prvky

- odstranit případné zbytky starších vrstev barvy
- zbavit prvek nebo konstrukci koroze (pískováním)
- provést základní reaktivní antikorozní nátěr
- provést minimálně 2x silnovrstvý vrchní nátěr na ocelové a litinové konstrukce černou „kovářskou“ barvou

1022 – očištění kamenných prvků a ošetření proti biotickému napadení

- šetrně mechanicky očistit od hlíny a mikrovegetace
- omýt tlakovou vodou
- provést biocidní ošetření (např. biosanační prostředek Porosan s lihovým ředidlem)
- zatmelit „umělým kamenem“ hlubší otvory v místech, kde by zůstávala stát srážková voda
- zatmelit praskliny na vrchních plochách

e Obecné požadavky

- Dodavatel je povinen počínat si tak, aby nepoškodil ani neohrozil historické prvky a povrchy. V tomto smyslu poučí i všechny své pracovníky a případné subdodavatele.
- Dodavatel je povinen zajistit nad prováděním všech stavebních prací stálý kvalifikovaný dohled.
- Odstraňování existujících prvků a povrchových úprav a veškeré bourací práce musí být před provedením konzultovány, a to i v případě, že jsou předepsány projektem.
- S ohledem na charakter stavby platí apriorní preference tradičních materiálů, technologií, postupů a detailů, pokud nebude výslovně stanoveno jinak.
- Navržené řešení bude standardně ověřováno fyzickými vzorky.

f Vliv stavby na životní prostředí

Stavba nebude mít vliv na životní prostředí. Podle projektu bude objekt vybudován z materiálů splňujících hygienické normy, tudíž jsou životnímu prostředí neškodné.

Odpad je tříděn do několika skupin a svážen specializovanou firmou do třídního komunálního odpadu a posléze skládkován, či pálen.

g Řešení dopravy, napojení stavby

Rekonstrukce objektu nemění dosavadní využití ploch v okolí a nemění se ani způsob přístupu k objektu. Nevzniká žádný požadavek na dopravu v klidu.

h Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Řešený objekt je realizován na parcele, v jejíž lokalitě ani okolí se nenachází žádná ochranná pásma a nejsou stavbou ani vyvolána, vyjma inženýrských sítí. Jejich bližší poloha je na situaci stavby.

i Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projekt splňuje ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a ustanovení předpisů souvisejících.

j Bezpečnost práce

Základním právním předpisem pro výstavbu je vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a pro provoz vyhláška č. 48/1982 Sb.

ve znění vyhlášky č.192/2005. Na stavbě budou dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č. 83/1976 Sb. ve znění pozdějších předpisů upravující požadavky na provádění staveb a vyhláška č. 268/2009 Sb.

Další normy a předpisy jsou ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem.

Zásadami v těchto výnosech a souvisejících normách je nutno se řídit po celou dobu výstavby.

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:

- Práce ve výškách – zábradlí
- Práce v rýhách a jamách – zabezpečení stěn výkopů
- Ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů kvalifikovanými osobami

Všeobecné požadavky:

- Zákaz požívání alkoholu
- Používání ochranných pomůcek
- Pořádek na staveništi
- Osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště
- Zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- Dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- Pravidelná školení BOZP
- Respektování Zákoníku práce
- Způsob omezení rizikových vlivů:
 - Zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
 - Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
 - Dodržování a respektování podmínek Požární zprávy, návodů k obsluze zařízení
 - Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
 - Respektování BOZP
 - Dodržování Zákoníku práce
 - Pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZP

Při výstavbě nutno respektovat:

- ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 3300 Provádění střech
- ČSN 73 3610 Provádění klempířských prací
- ČSN 73 0550 Izolace
- Zákoník práce a další ČSN, ON k provádění staveb

Poznámka

Prvky, které nelze demontovat, nutno ochránit během stavebních prací.

Změny nebo použití alternativních stavebních materiálů se musí včas odsouhlasit s investorem a nechat schválit projektantem.

Při rozporu mezi výkresem stavebním a jednotlivých profesí platí stavební výkres (při nejasnostech zavolat projektanta).

Nutno dodržovat normy platné k 30. 12. 1990 jako závazné.

ČSN 73 0212-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti

Část 1: Základní ustanovení

- ČSN 73 0212-3** Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti
Část 3: Pozemní stavební objekty
- ČSN 73 2031** Zkoušení stavebních objektů, konstrukcí a dílců
Společná ustanovení
- ČSN 73 3040 (návrh)** Geotextílie v stavebních konstrukcích
Základné ustanovenia
- ČSN 73 3130** Stavební práce. Truhlářské práce stavební
Základní ustanovení
- ČSN 73 2061-1** Zatěžovací zkoušky zdiva
Část 1: Všeobecná ustanovení
- ČSN 73 3610** Klempíarske práce stavebné
- ČSN 73 8101** Lešení. Společná ustanovení
- ČSN 73 8106** Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 8107** Trubková lešení